

# ПРОДАЁТСЯ 3-К КВАРТИРА

 **ул. Немировича-Данченко 122/1 стр,** Кировский р-н

 **4 871 340 руб.**

## ПЛОЩАДЬ

Общая: 78      Жилая: 48      Кухня: 8

## ДЕТАЛИ

Этаж      24

---

Этажность      25

---

## Планировка

---

Материал стен      Монолит с кирпичным  
заполнением

---

Балкон / лоджия      - / 1

---

## Тип

---

Жилой комплекс «На Немировича-Данченко» состоит из двух 25-этажных домов, построенных по технологии кирпич-монолит. С 1 по 25 — жилые этажи, а 26 является техническим. Фасады декорированы светлыми отделочными материалами с яркими цветовыми акцентами. Здания удачно вписываются в внешний облик микрорайона. В каждом доме есть 4 бесшумных лифта — по 2 пассажирских и грузопассажирских. В каждой квартире есть балкон с остеклением. В двух- и трехкомнатных квартирах сразу 2 совмещенных санузла. Квартиры сдаются с чистовой отделкой, установлены ПВХ-окна, выполнена разводка коммуникаций. Застройщик позаботился и о придомовой территории, и о парковке: наземная стоянка рассчитана на 310 мест, 31 из которых предназначено для маломобильных граждан. При этом паркинг вынесен в отдельную зону, а место для прогулок, спортивные тренажеры и детская площадка находится на противоположном конце территории жилого комплекса. Двор огорожен, закрыт от посторонних. На территории ЖК все организовано таким образом,



**+7 (964) 096-53-89**

Базанова Наталья Владимировна  
Грановит

