

# ПРОДАЁТСЯ 1-К КВАРТИРА



**ул. Забалуева 84/5 стр,** Ленинский р-н



**1 667 600 руб.**

## ПЛОЩАДЬ

Общая: 30      Жилая: 13      Кухня: 3

## ДЕТАЛИ

Этаж      14

Этажность      17

## Планировка

Материал стен      Монолит с кирпичным  
заполнением

Балкон / лоджия      - / 1

## Тип

Комфортная жизнь с видом на озеро вдали от шумного центра и загазованных магистралей — всё это жилой комплекс «Радуга». Уникальное расположение гармонично сочетается с современными технологиями. ЖК «Радуга» — это восемь 17-и этажных домов, построенных по технологии монолитного домостроения. Отделка фасадов выполнена из декоративного алюминиевого профиля. Внутренний двор благоустроен и огорожен, ведётся круглосуточное видеонаблюдение. Проектом предусмотрено благоустройство территории вокруг озера, строительство школы, детского сада, сооружение детских и спортивных площадок, прогулочных зон. Квартиры сдаются с выполненной стяжкой пола, остеклёнными лоджиями, установлены радиаторы, приборы учёта, проведено электричество. Жильцам остаётся выполнить косметический ремонт, причем за дополнительную плату можно купить квартиру с «чистой отделкой» или с ремонтом «под ключ». В случае покупки квартиры в ипотеку, стоимость ремонта можно включить в кредит, это сделает затраты на обустройство



**+7 (965) 991-77-52**

Салова Елена Сергеевна  
Грановит

