

## ПРОДАЁТСЯ 1-К КВАРТИРА



**ул. Большевистская 32/1 стр.**, Октябрьский р-н



**3 045 000 руб.**

### ПЛОЩАДЬ

Общая: 39      Жилая: 19      Кухня: 7

### ДЕТАЛИ

Этаж	12
------	----

Этажность	25
-----------	----

### Планировка

Материал стен	Монолит с кирпичным заполнением
---------------	------------------------------------

Балкон / лоджия	- / 1
-----------------	-------

### Тип

25-этажный дом комфорт-класса расположился в Октябрьском районе по улице Обская, в двух остановках от метро «Речной вокзал». Дом состоит из трёх секций и выполнен по технологии монолит-каркас с заполнением кирпичом. Здание оформляется с применением универсальной техники мокрый фасад. Квартирография включает компактные студии, а также 1-комнатные, 2-комнатные и 3-комнатные квартиры, которые полностью готовы к чистовому ремонту. На полу есть стяжка, стены оштукатурены, есть разводка электричества, установлены окна и входная дверь. Квартиры с видом на реку Обь и Бугринский мост. Из комплекса есть прямой выезд на Большевистскую улицу. За 5 минут можно дойти до гипермаркета «Лента». В соседнем здании находится школа, а на расстоянии 250 метров есть сразу два детских сада. На первом этаже дома будут работать магазины, салоны и другие необходимые сервисы. На территории жилого комплекса включает открытую и теплую подземную парковку. Двор оснащен детскими и спортивными площадками, а



**+7 (964) 096-53-46**

Иванов Дмитрий Сергеевич  
Грановит

