

# СДАЁТСЯ 1-К КВАРТИРА

 ул. Динамовцев 4, Советский р-н

 7 500 руб.

## ПЛОЩАДЬ

Общая: 33

Жилая: 18

Кухня: 6

## ДЕТАЛИ

Этаж

5

Этажность

5

Планировка

Изолированная

Материал стен

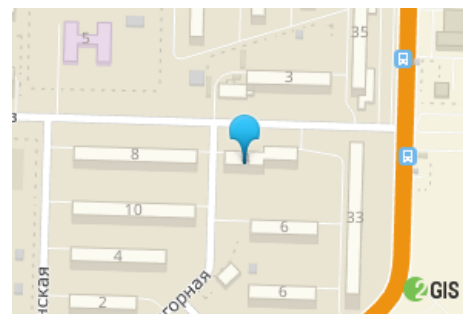
Кирпич

Балкон / лоджия


- / 1

Тип

Типовая



Только с ВЫКУПОМ сдаю, читайте ниже. Сдам любым однокомнатную полностью благоустроенную типовую квартиру, не хрущевка : 33/18/6; 5/5к, в которой большая лоджия длиной на ширину комнаты квартиры, то есть площадь квартиры вместе с площадью лоджии составляет 36 кв м; в коридоре квартиры есть очень большой встроенный шкаф (ниша); в кухне квартиры есть встроенные шкафчики для посуды, с/узел совмещен, по улице Динамовцев дом 4 в Советском районе (жилмассив ОбьГЭС) Новосибирска. Посредникам и АН по аренде категорически не беспокоить. Сдаю с одновременным выкупом (последующий выкуп не предлагать) в этой квартире 1/4 доли за 450 т.р., то есть тогда не надо будет платить за аренду. Или эту 1/4 долю обменяю на комнату в благоустроенной квартире, домик, полдома, дачу, гараж, машиноместо, автоместо, автостоянку, нежилое помещение, студию, однокомнатную квартиру в Новосибирске, пригороде, области. Или эту долю плюс двушку (все изолировано) 40/24,5/5,5; 6/9к, балкон, по улице Вокзальная магистраль дом 5 в Железнодорожном районе Новосибирска - обменяю на двушку (все изол.) большей площади, то есть больше 40 кв м или на трешку (все изол.) - ближе к центру или по линии метро. Рассмотрю по этой 1/4 доле все варианты, в том числе бартер. Доехать до сдаваемой однокомнатной квартиры можно, например : 1) со станции метро \*Студенческая\* автобусом 45; маршрутками 5, 55 до остановки \*улица Приморская\*; 2) по Советскому району многими видами транспорта до остановок \*кафе Жемчужина\*, \*улица Приморская\*.

 +7 (952) 902-19-31  
Виктор