

# ПРОДАЁТСЯ 2-К КВАРТИРА



**ул. Лебедевского 5 стр,** Заельцовский р-н



**4 830 000 руб.**

## ПЛОЩАДЬ

Общая: 75      Жилая: 32      Кухня: 20

## ДЕТАЛИ

|                 |        |
|-----------------|--------|
| Этаж            | 5      |
| Этажность       | 17     |
| Планировка      |        |
| Материал стен   | Кирпич |
| Балкон / лоджия | - / 1  |
| Тип             |        |

Жилой комплекс «Лебедевский» расположен в Заельцовском районе, на расстоянии 7.2 км от центра Новосибирска. Своё название ЖК получил благодаря улице Лебедевской, на которой и расположен. Территория жилого комплекса плавно перетекает в лесопарковую зону, что делает «Лебедевский» прекрасным местом для семейного проживания: переход из ухоженных дворов в лесопарковую зону обеспечивает много места для прогулок и отдыха. Район обладает хорошо развитой инфраструктурой: в шаговой доступности есть несколько муниципальных детских садов, школ и поликлиника. Напротив ЖК функционирует крупный торговый центр, достаточно и магазинов поменьше. В 20 минутах езды от «Лебедевского» расположен автокинотеатр. Впрочем, за те же 20 минут можно добраться до станции метро «Заельцовская» и, соответственно, площади Калинина, где есть ТРЦ, кинотеатры и многое другое. Остановка наземного транспорта располагается в 3 минутах ходьбы от ЖК «Лебедевский».



**+7 (964) 096-53-21**

Менеджер Объекта  
Грановит

